

HOTĂRÂREA nr. 24

privind declararea ca fiind bun de uz și interes public local a unui imobil situat în localitatea Braniștea, Comuna Braniștea, județul Mehedinți

Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Braniștea, județul Mehedinți nr. **3152/06.09.2022**; întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art. 240 din același act normativ;
- procesul verbal al Comisiei de inventariere nr. **3112/05.09.2022**;
- raportul compartimentului de specialitate nr. **3153/06.09.2022**;
- declarația pe proprie răspundere a secretarului general nr. **3155/06.09.2022**;
- planurile de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de Cabinet Cadastru Călugăru I. Iulian Dănuț în vederea realizării cadastrului și intabulării imobilului;
- prevederile **Legii nr. 7/1996**, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, însoțită prin HCL nr. 20/28.10.2004 și aprobată prin HG nr. 963/2002;
- avizul comisiilor din consiliul local;
- **HG nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și județelor;
- prevederile **art. 286, alin. 1, alin. 4, art. 287, art. 289 din OUG nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul **art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a și b, art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a și art. 607, alin. 4 din OUG nr. 57/2019** privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se declară ca fiind bun de uz și interes public local imobilul situat în localitatea Braniștea, comuna Braniștea, județul Mehedinți, identificat conform **anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Comunei Braniștea, județul Mehedinți.**

Art. 2 Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurărilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabulării, anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Aprobarea înscrierii în cartea funciara "*prima înregistrare imobil*" în favoarea Comunei Braniștea, județul Mehedinți a imobilului descris în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, cu destinația stație călători, domeniul public al Comunei Braniștea.

Art. 4 Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciara și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. 10 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul Comunei Braniștea, județul Mehedinți, Instituției Prefectului – județul Mehedinți – în vederea exercitării controlului de legalitate și Consiliului Județean Mehedinți și va fi afișată pe site-ul www.branistea.ro.

Adoptată astăzi, **7 septembrie 2022**, în ședință extraordinară a Consiliului Local Braniștea.

Președinte de ședință
Consilier local,
Grigorie Constantin



Contrasemnează,
Secretar General Comuna Braniștea
Blăgniceanu Ionuț

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'B' and 'I'.

Anexa nr. 1 la HCL nr. 24 / 07.09.2022

**COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA ȘI ACTUALIZAREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI BRANIȘTEA**

Secretar General Comuna Braniștea: BLĂGNICEANU Ionuț – membru

Inspector Compartiment Financiar-Contabil: FIRUȚ Florina-Elena – membru

Inspector – responsabil urbanism: VĂDUVA Constantin – membru

Inspector Compartiment Financiar-Contabil: NEAGOE Cătălin-Cristian – membru

Inspector Compartiment Impozite și Taxe: ROȘCA Ion – membru

Inspector Compartiment Registru Agricol: BURTICĂ Ionuț-Adrian – membru

Primar / Președinte

MARIN Ion



Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Braniștea

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală a terenului
1.	-	Stație călători	Braniștea, str. Mihai Viteazu, nr. 24, vecinătăți: N – Școala Gimnazială Braniștea, S: Monumentul Eroilor, E: Școala Gimnazială Braniștea, V: DC 100, Suprafața: 20 m ²	2022		Domeniul public

Anexa nr. 2 la HCL nr. 24/07.09.2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000
(intervaliu)

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
50382	4328 mp	Com. Branistea, sat Branistea, Jud. Mehedinți
Cartea Funciara nr.	50382	Parcela - UAT BRANISTEA

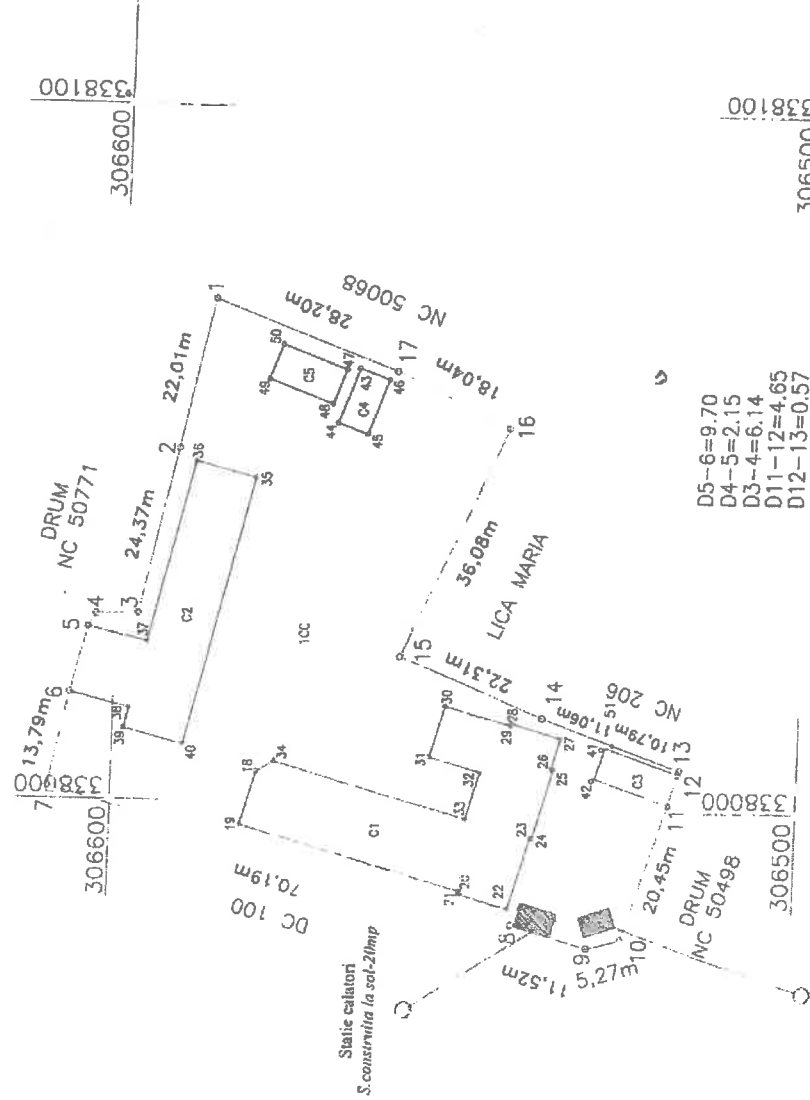
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare de impozitare [lei]	Mentiiuni
1	OC	4328	4328	Imobilul este imprajunuit cu gard.
Total		4328	4328	

B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare [lei]	Mentiiuni	
C1	616.45	7155.00	Baza placozola edificata in anul 1900, din C2B si din H2, B.C.2B = 616.45 mp	
C2	445.37	4762.90	Baza placozola edificata in anul 1901, din C2B si din H2, B.C.2B = 445.37 mp	
C3	54.24	360.00	Cauzile edificata in anul 1902, din C2B si din H2, B.C.2B = 54.24 mp	
C4	37.68	360.00	Drapotul imobil edificat in anul 2000, din C2B si din H2, B.C.2B = 37.68 mp	
C5	52.43	360.00	Cauzile edificata in anul 2005, din C2B si din H2, B.C.2B = 52.43 mp	
Total	1206.17	12997.80		

Existenti: ing. Calugaru Iulian Danut
Certificat de autorizare
seria RO-MH-F nr. 0102/2016
- Categoria B -

CADASTRU
CABINET
CADASTRU
Județul Mehedinți
RO 38039024
GARA MARA, JMD

Data: 01.08.2022



MONUMENTUL EROILOR 1918
Nr. crt. MO - 130
S.construita la sol-14mp